



ENCONCRETO
CONSTRUCTORA

www.enconcreto.com



Enconcreto

Desarrolladora ENCONCRETO S.A.S, es una compañía constituida en el 2014 y domiciliada en Bogotá.

Sus socios son Guillermo Martinez y Julian Vila en participaciones iguales

DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO PARA COMPRADORES

Los propietarios de estas aparta-suites podrán vivir en sus unidades o rentarlas por largos plazos; También podrán rentarlas por noches directamente o a través la administración hotelera y de reservas, que esta basada en mega-plataformas multilingües y con opciones de diferentes divisas para alcanzar a huéspedes de todo el mundo.

Esta nueva tendencia del negocio hotelero con sistemas de distribución global, funciona a través de motores de reservas eficientes obtienen mayor número de reservas que la hotelería tradicional.



SiteMinder

Booking.com

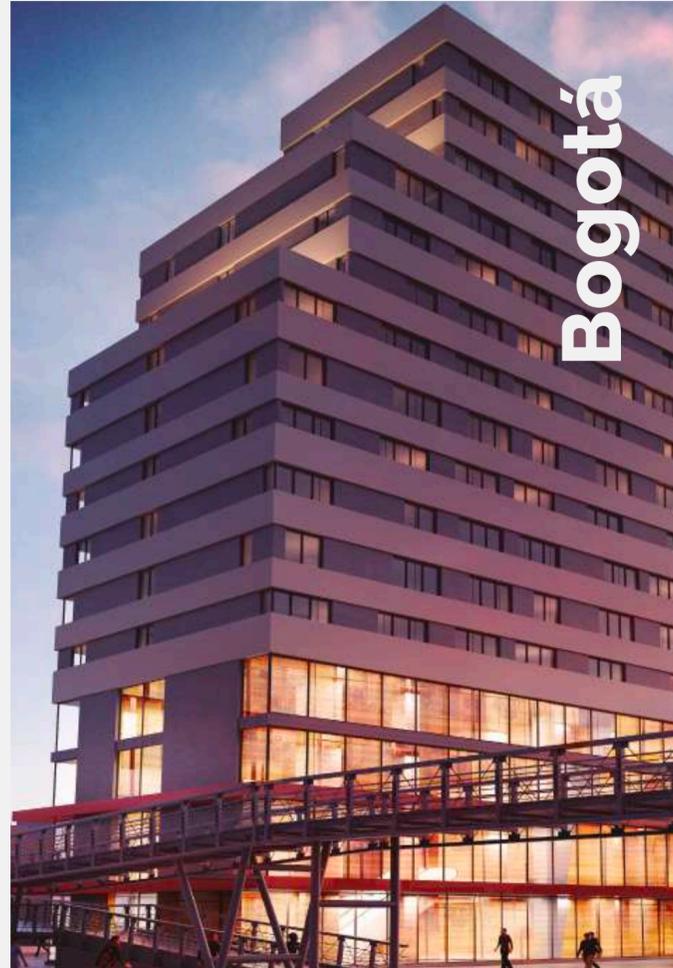


airbnb



Nuestros proyectos





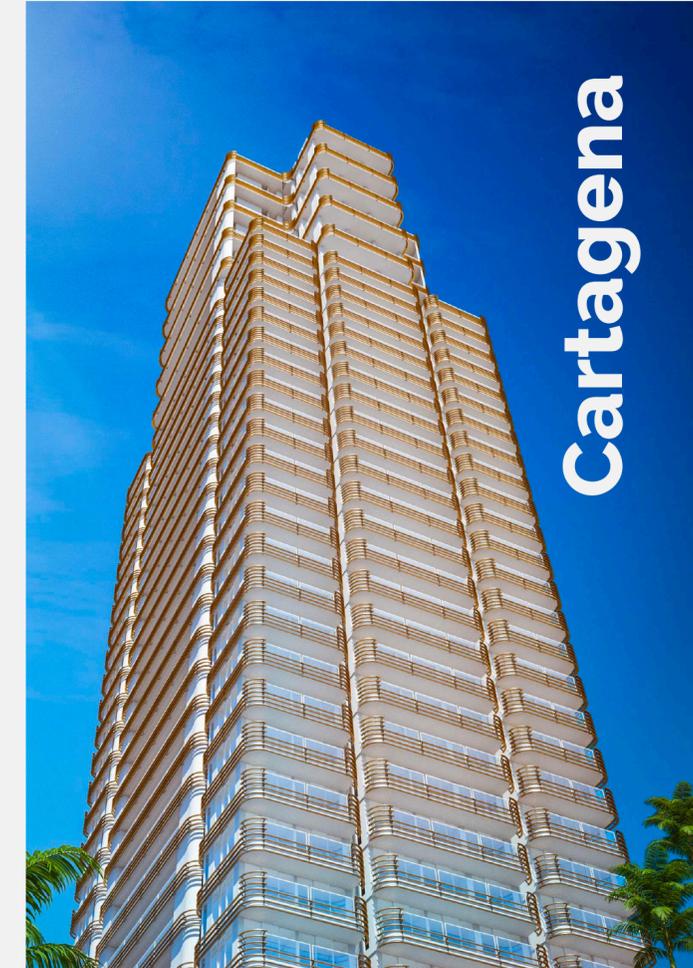
Torre Innova

218 apartamentos vendido en 2 días



Porto Horizonte

508 apartamentos con Servicio y licencia hotelera.



Santa María del puerto

616 apartamentos con Servicio y licencia hotelera.

A construction site at dusk. In the foreground, a large concrete structure is under construction, with several levels of beams and columns visible. Two large tower cranes are positioned on the site, their long jibs extending across the top of the frame. The sky is a mix of dark blue and orange, indicating the time is either early morning or late evening. In the background, a city skyline is visible with various buildings and another crane. The overall scene is industrial and captures a moment of active construction.

Somos expertos

en el desarrollo de estrategias comerciales para venta de proyectos inmobiliarios en pre-construcción.

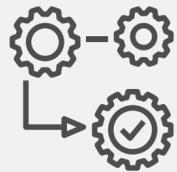
Experiencia de más de 31 años vendiendo proyectos inmobiliarios en pre-construcción tanto en Colombia como en Estados Unidos.

Apartamentos con servicio y licencia hotelera



Grandes Oportunidades

Rentabilidades muy por encima de las que producen inversiones en propiedad raíz tradicional.



Operamos su propiedad

Disfrute de Su Apartasuite cuando quiera o rentelo por estadías cortas en mega-plataformas digitales.



Disfrútelo cuando quiera

Alquile su Apartasuite para que gane una buena renta, generando una alta valorización.



Altas Utilidades

Genere altas utilidades a partir de rentas cortas y administración de sus propiedades.



Apartaestudios
Bogotá
Carrera 30 # 25a - 23





Proyecto Vendido

La firma Desarrolladora Enconcreto SAS, estructuró en asocio con Habitus Construcciones en el año 2015 un concepto ganador para el cliente Bogotano.

- 227 APARTAESTUDIOS
- 22 mts 2
- Comercio Primer Piso
- Plazoleta de Comidas Segundo Piso



— PORTO —
HORIZONTE
CONDO HOTEL
POZOS COLORADOS - SANTA MARTA

Apartasuites Santa Marta Pozos Colorados



VEREADORA
DE CONDOMINIO



APARTA-SUITES DESDE:
\$207.900.000

PORTO HORIZONTE Condominio Hotel, pozos Colorados, Santa Marta, es un proyecto innovador para la ciudad y para el país. Se trata de construir un condominio hotelero en Santa Marta, Distrito Cultural e Histórico, con licencia de construcción comercial hotelera de 17 pisos y 508 aparta-suites, primera etapa.

- Inicio ventas agosto 2018.
- Fecha inicio construcción abril 2020



SANTA MARÍA
DEL
PUERTO
CONDO HOTEL
MANGA - CARTAGENA

Apartasuites Cartagena Manga





APARTA-SUITES DESDE:
\$230.000.000

**SANTA MARÍA DEL PUERTO
Condominio Hotel, Cartagena**, es un proyecto innovador para la ciudad y para el país. Se trata de construir un condominio hotelero en Cartagena, Distrito Cultural e Histórico, con licencia de construcción comercial hotelera de 40 pisos y 616 aparta-suites.

- Inicio ventas año 2019.

- Fecha inicio construcción año 2020.



MAR DE
BARÚ
CONDO HOTEL

Apartasuites Cartagena Mar de Barú

 **Alianza**
Fiduciaria

 **ENCONCRETO**
CONSTRUCTORA



ISLA BARÚ - CARTAGENA **EL PROYECTO:**

MAR DE BARÚ Condominio Hotel, Isla Barú, Cartagena.

Se trata de construir un condominio hotelero en La Isla de Barú, Cartagena distrito Cultural e Histórico, con licencia de construcción comercial hotelera de 35 edificios de 5 pisos y altillo, para un total de 1.350 unidades

- Inicio ventas febrero 2020.

- Cada edificio tiene su punto de equilibrio independiente lo que facilita la ejecución y construcción del proyecto.



COLOMBIAN SUITES
FIRST CLASS

Colombian Suites Owners, es una comunidad de propietarios de suites hoteleras desarrolladas por Enconcreto, compuesta por empresarios innovadores e influyentes.

Privilegios de viaje VIP

Programa Hotelero Exclusivo

Soluciones Colombian Suites
para Negocios

Privilegios de estilo de vida





ENCONCRETO
CONSTRUCTORA

www.enconcreto.com

Oficina - Bogotá

Calle 90 # 11 - 44

Guillermo Martínez

Socio partner

320 273 1657

Julian Vila Echeverri

Socio partner

311 2360683

VIGILADO
MIPYME
EN
COLOMBIA



Alianza
Fiduciaria



ENCONCRETO
CONSTRUCTORA



COLOMBIAN SUITES
FIRST CLASS